



EDITAL

“ALIENAÇÃO EM HASTA PÚBLICA DO LOTE 1, SITO NO CASAL MARCOS FERREIRA – ZONA INDUSTRIAL – 2ª. FASE”

-----**JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento**, torna público, em cumprimento da deliberação camarária de 06 de fevereiro e 02 de Maio de 2017 e de harmonia com o Regulamento da Zona Industrial – 2ª. Fase, que, no dia **22 de maio de 2017, pelas 10h30m**, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, no Entroncamento, se procederá à alienação em hasta pública, do lote de terreno, propriedade do Município, com a seguinte identificação: -----

-----**Lote N.º 1** - Terreno para construção, com a área de 970,00 m², sito no Casal Marcos Ferreira – Zona Industrial - 2ª. Fase, que confronta a Norte com Município do Entroncamento; Sul com Lote n.º 2 do Município do Entroncamento; Nascente com Município do Entroncamento e Poente com Rua Projectada, inscrito na matriz predial urbana da Freguesia de Nossa Senhora de Fátima, sob o artigo 2716, e descrito na Conservatória do Registo Predial do Entroncamento sob o n.º 3511 da freguesia de Nossa Senhora de Fátima, inscrito a favor do Município, pela inscrição de aquisição AP. 2 de 2001/04/23, com o valor patrimonial atual de 32.573,07 €, registado no Património Municipal, com o número de inventário 8685. -----

-----Só poderão concorrer à hasta pública os interessados cujo dossier de candidatura tenha sido admitido. -----

CONDIÇÕES GERAIS DE ALIENAÇÃO

-----O valor base de licitação será de 7.275,00 €, correspondendo a 7,5 € o m². -----

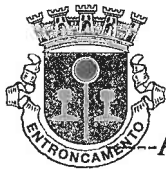
-----Não serão admitidos lances inferiores a 500,00 €. -----

-----O pagamento do lote será do seguinte modo: -----

-----50% do valor da adjudicação, no ato da arrematação; -----

-----Os restantes 50% do valor da adjudicação serão efetuados na data da escritura de compra e venda, a celebrar no prazo de 30 dias, após a hasta pública; -----

-----O referido anteriormente não exclui a possibilidade de o adquirente se assim o entender, proceder ao pagamento integral no próprio ato da arrematação; -----



MUNICÍPIO DO ENTRONCAMENTO

-----As imposições fiscais ou quaisquer outros encargos respeitantes à alienação do lote, são por conta do adquirente. -----

-----A não realização da escritura por motivos imputáveis ao adquirente implica a perda das quantias já pagas. A Câmara Municipal poderá aceitar a prorrogação deste prazo por motivos devidamente justificados. -----

-----Desde já se dá conhecimento a todos os interessados de que só podem licitar no seu próprio nome ou de quem forem procuradores legalmente autorizados. -----

-----Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume, bem como na página oficial desta Câmara Municipal, em www.cm-entroncamento.pt.-----

-----Entroncamento, aos 08 dias do mês de maio de 2017.

O Presidente da Câmara Municipal,

Jorge Manuel Alves de Faria