

ATA N.º 21/2024**Data da reunião extraordinária: 10-10-2024****Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal****Início da reunião: 9.30 horas****Términus da reunião: 9.40 horas****A respetiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente ata.****Membros da Câmara Municipal do Entroncamento presentes na reunião:****Presidente:** Jorge Manuel Alves de Faria**Vereadores:**

Ilda Maria Pinto Rodrigues Joaquim
Tília dos Santos Nunes
Rui Jorge Bértolo Lara Madeira Claudino
Anabela Valente de Carvalho
Rui Pedro Dias Gonçalves
Luís José da Silva Forinho

Outras Pessoas:**Responsável pela elaboração da ata:****Nome:** Maria de Fátima Matos da Rosa**Cargo:** Técnica Superior**Faltas justificadas:****Faltas por justificar:****Resumo diário da Tesouraria:****Operações Orçamentais:****Operações não Orçamentais:**

Iniciada a Reunião, usou da palavra o Exmo. Presidente, tendo começado por cumprimentar todos os presentes (membros do executivo, chefe de gabinete, funcionários e público presente) assim como todos os que se encontram a acompanhar em direto esta transmissão.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

PONTO 1 - 2577/2024 - EMPREITADA PARA "REGENERAÇÃO URBANA - NOVA CENTRALIDADE ARU1 - BIBLIOTECA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO" - RELATÓRIO PRELIMINAR, RELATÓRIO FINAL, DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

- Da Assistente Técnica Anabela Marques, do Serviço de Apoio Administrativo da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, foi presente a seguinte informação:

«Remete-se para anexar o respetivo e compromisso, e de seguida enviar para o Notariado, para anexar a minuta do contrato.

Deverá ser presente à reunião de Câmara:

- Para conhecimento do Relatório Preliminar, em anexo 85, tendo um concorrente se pronunciado no âmbito da audiência prévia e que consta do anexo 89.

- Relatório Final, com a proposta de adjudicação à Firma Vomera Building Solutions, Unipessoal, Lda, pelo valor de 4.597.500,00 € + IVA (anexo 91).

Após decisão de adjudicação e aprovação da minuta do contrato, propõe-se que a referida Firma seja notificada para apresentação dos documentos de habilitação, caução e o PSS.»

- Do Chefe de Divisão, Hugo Gonçalves, da Divisão de Gestão Financeira, foi presente o seguinte despacho:

«Sr. Presidente, considerando a garantia de financiamento assegurada pela Comunidade Intermunicipal (anexo 93), bem como o empréstimo previamente contratualizado com a Caixa Agrícola, o qual, foi aprovado em reunião da Assembleia Municipal de 26/09/2024 (anexo 94 e 95) deixo à consideração a proposta de adjudicação que consta na transição 33, garantindo assim o cumprimento dos prazos e a execução do projeto conforme os termos definidos.

Para tal segue nos documentos do processo a seguinte documentação:

- Ficha de cabimento corrigida (MGD 3008/2024)

- Ficha de compromisso (MGD 27865/2024)

- Minuta do contrato

De referir que os documentos acima referidos já se encontram de acordo com o plano financeiro da proposta vencedora, tendo sido prevista o início da obra no mês de novembro de 2024 e o seu encerramento em abril de 2026 (540 dias).

Deixo à consideração.»

- Do Exmo. Presidente foi presente o seguinte despacho:

«De acordo. À Reunião»

DELIBERAÇÃO:

- A Câmara tomou conhecimento do Relatório Preliminar e deliberou por maioria, aprovar o relatório final a decisão de adjudicação e minuta de contrato, conforme informação dos serviços.

- Com 6 votos a favor, sendo 3 votos dos eleitos do Partido Socialista, Exmo. Presidente, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Vereadora Tília Nunes e, 3 votos dos eleitos do Partido Social Democrata, Vereadores Rui Claudino, Rui Gonçalves e Anabela Carvalho, e 1 voto contra do eleito do Partido Chega agora Independente Vereador Luís Forinho.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, de acordo com o n.º 3 do art.º 14.º do Regimento da C.M.E., para produzir efeitos imediatos.

PONTO 2 - 7118/2024 - EMPREITADA DE "BLOCOS G, H, I, J DA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO - ACESSIBILIDADES, REMODELAÇÃO DE COZINHAS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS" - DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

- Da Assistente Técnica, Anabela Marques, do Setor de Apoio Administrativo, da Divisão de Gestão Urbanística e Obras, foi presente a seguinte informação:

«No anexo 26 encontra-se a proposta apresentada na Plataforma pela Firma Valente & Carreira - Construção Civil, Lda, no valor de 1.058.178,52 € + IVA, a qual reúne condições para ser adjudicada, conforme Projeto de Decisão constante do anexo 29.

Deverá ser anexo o respetivo compromisso e de seguida remeter para o Notariado para anexar a minuta do contrato, para posterior envio a reunião de Câmara para adjudicação e aprovação da minuta.

Após decisão de adjudicação e aprovação da minuta do contrato, propõe-se que a referida Firma seja notificada para apresentação dos documentos de habilitação, caução e o PSS.

- Do Chefe de Divisão, Hugo Gonçalves, da Divisão de Gestão Financeira, foi presente o seguinte despacho:

«Sr. Presidente, considerando a Resolução do Conselho de Ministros 129/2024 (anexo 30), deixo à consideração a proposta de adjudicação que consta na transição 9, garantindo assim o cumprimento dos prazos e a execução do projeto conforme os termos definidos. Para tal segue nos documentos do processo a seguinte documentação:

- Ficha de cabimento corrigida (Anexo 31)
- Ficha de compromisso (Anexo 32)
- Minuta do contrato

De referir que os documentos acima referidos já se encontram de acordo com o plano financeiro da proposta vencedora, tendo sido prevista o início da obra no mês de novembro de 2024 e o seu encerramento em novembro de 2025 (366 dias).

Deixo à consideração.»

- Do Exmo. Presidente foi presente o seguinte despacho:

«De acordo. À Reunião»

DELIBERAÇÃO:

- A Câmara deliberou por maioria, aprovar a decisão de adjudicação e minuta de contrato, conforme informação dos serviços.

- Com 6 votos a favor, sendo 3 votos dos eleitos do Partido Socialista, Exmo. Presidente, Vice-Presidente Ilda Joaquim e Vereadora Tília Nunes e, 3 votos dos eleitos do Partido Social Democrata, Vereadores Rui Claudino, Rui Gonçalves e

Anabela Carvalho, e 1 voto contra do eleito do Partido Chega agora Independente Vereador Luís Forinho.

- Esta deliberação foi aprovada em minuta, de acordo com o n.º 3 do art.º 14.º do Regimento da C.M.E., para produzir efeitos imediatos.

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

ENCERRAMENTO DE REUNIÃO

- E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Técnica Superior da Unidade de Serviço Jurídico, Dra. Fátima Rosa, elaborada a presente ata, coadjuvada pela Assistente Técnica Ana Filipa Torres.

Presidente da Câmara Municipal

Técnica Superior