



EDITAL

(DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 19/11/2018)

JORGE MANUEL ALVES DE FARIA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião realizada em 19/11/2018**, foram as seguintes:

14415/18 – Tomou conhecimento do Projeto de Resolução apresentado na Assembleia da República pelo Grupo Parlamentar do Partido Ecologista “Os Verdes” que recomenda ao Governo que considere a abolição das portagens na A23 – Autoestrada da Beira Interior.

13340/18 – Tomou conhecimento da Moção “Pela Abolição das Portagens na A23 e A25” aprovada pela Assembleia Municipal de Gouveia na sua sessão ordinária realizada em 28 de setembro de 2018.

12615/18 - Deliberou, por unanimidade, atribuir ao Agrupamento de Escolas Cidade do Entroncamento um apoio de 300€ para a deslocação de duas alunas ao Concurso Internacional de Ciência, *Ciência en Accion*, que teve lugar em Barcelona nos dias 5, 6 e 7 de outubro.

14443/18 - Deliberou, por unanimidade, atribuir à Associação Escola de Karaté do Entroncamento um subsídio de 200€ para a realização do II DOJO CUP – Torneio Interno de karaté, que teve lugar no dia 3 de novembro, bem como para aquisição de material diverso necessário à prática da modalidade.

12883/18 - Deliberou, por unanimidade, atribuir ao Orfeão do Entroncamento um subsídio de 150€ para a realização do XXXII Festival de Coros, que teve lugar no dia 17 de novembro, nomeadamente para as refeições oferecidas aos participantes.

12894/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar os mapas dos turnos das farmácias do concelho do Entroncamento para o ano de 2019.

13598/18 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vereadora Dra. Ilda Joaquim, que deferiu o solicitado pelo Núcleo do Entroncamento/Vila Nova da Barquinha da Liga dos Combatentes, no sentido da transladação de restos mortais de Combatentes para o Ossário da Liga, no Cemitério Municipal do Entroncamento, seguindo o critério de antiguidade de inumação, bem como a respetiva isenção de taxas.

13919/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de proceder à consolidação definitiva da mobilidade intercategorias do trabalhador João Alves Assunção.



14515/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração de um contrato de subconcessão de espaço de uso público no denominado Bairro Camões, em conformidade com as condições gerais enunciadas na proposta do Exmo. Presidente, ao abrigo da competência prevista na alínea p) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

14492/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração de um contrato de subconcessão de espaço de uso privativo de um edifício denominado “Escola Camões” e terreno envolvente, em conformidade com as condições gerais enunciadas na proposta do Exmo. Presidente, ao abrigo da competência prevista na alínea p) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

14524/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta de Contrato de Subconcessão de espaço de uso público no denominado Bairro Camões, a celebrar entre a IP Património – Administração e Gestão Imobiliária, SA e o Município do Entroncamento, através do qual a IP Património confere ao Município o direito de utilizar, incluindo os direitos do subsolo, por sua conta e risco o espaço de uso público no denominado Bairro Camões, sito no complexo ferroviário do Entroncamento.

14525/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração para Reabilitação do Bairro Camões e seus Arruamentos, a celebrar entre o Município do Entroncamento e CamõesCoop – Cooperativa de Habitação Económica, CRL, através do qual:

1. O Município compromete-se a executar as obras de reabilitação dos arruamentos e redes de infraestruturas do Bairro Camões em cumprimento das exigências legais em vigor para arruamento urbanos, em tempo útil para a conclusão do processo de reabilitação e entrega aos cooperantes das habitações do Bairro.
2. A CamõesCoop compromete-se a recuperar os prédios já referidos e localizados no conjunto arquitetónico denominado Bairro Camões, sito no Entroncamento, respeitando a traça arquitetónica existente.

14522/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta de Contrato de Subconcessão de uso privativo de um edifício denominado “Escola Camões” e terreno envolvente, sitos no Entroncamento ao km 105,565, Lado Esquerdo da Linha do Norte, a celebrar entre a IP Património – Administração e Gestão Imobiliária, SA e o Município do Entroncamento, através do qual a IP Património confere ao Município o direito de utilizar, por sua conta e risco, o edifício denominado “Escola Camões” e terreno envolvente, pertencentes ao domínio público ferroviário.

10228/18 - Deliberou, por maioria, aumentar, para o ano de 2019, em 1,5% os Tarifários de Abastecimento de Água (AA), de Saneamento de Águas Residuais (AR) e Gestão de Resíduos Urbanos (RU), e aumentar, em particular, a tarifa fixa de Saneamento de Águas Residuais em 35,8%.

1533/18 – Deliberou, na sequência do desenvolvimento do processo de criação de uma nova empresa local, de natureza intermunicipal, constituída sob a forma de sociedade anónima, com a denominação de RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA, aprovar a seguinte documentação:



1. Plano de dissolução e liquidação da Resitejo – aprovado por unanimidade;
2. Minuta do contrato de sociedade da empresa intermunicipal a constituir – aprovado por maioria;
3. Minuta do contrato de transmissão gratuita da universalidade de direitos, obrigações e património que atualmente fazem parte da Resitejo para a nova empresa intermunicipal – aprovado por unanimidade;
4. Mandatar os seus representantes para votar favoravelmente a dissolução da Resitejo e a transmissão gratuita da universalidade de direitos, obrigações e património que atualmente fazem parte da Resitejo para a nova empresa intermunicipal na assembleia geral da Resitejo a marcar para esse efeito – aprovado por maioria;
5. Mandatar os seus representantes para nomearem os corpos sociais da nova empresa intermunicipal a criar e a aceitar essas nomeações, bem como a deliberar o aumento do capital social da empresa intermunicipal para o valor determinado por revisor oficial de contas independente do apuramento da entrada em espécie que resultar da incorporação do património transferido da Resitejo, que se estima nesta data em cerca de três milhões e seiscentos mil euros – aprovado por unanimidade.

8182/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a criação de taxas no Mercado Municipal incluídas na Tabela de Taxas Não Urbanísticas e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

6167/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao Regulamento do Cemitério Municipal, bem como a criação da taxa para remoção e colocação de pedra tumular e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

14377/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização das Taxas Urbanísticas para vigorar em 2019 e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

14023/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização da Tabela de Taxas Não Urbanísticas para vigorar em 2019 e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

13109/18 - Deliberou, por maioria, aprovar uma retificação à taxa de IMI respeitante a 2018 a liquidar em 2019 e remeter o processo à Assembleia Municipal.

20424/12 - Deliberou, por unanimidade, notificar o responsável da firma Stockash – Armazéns dos Stocks, Ld.^a, localizado na zona Industrial, lotes A3 e A7, para:

- a) no prazo de 10 dias úteis, proceder à remoção dos mastros das bandeiras implantadas em espaço público;
- b) Em caso de desrespeito da notificação, a Câmara Municipal procederá à remoção e apreensão a expensas do proprietário do imóvel;
- c) a remoção deverá ser complementada com a necessária limpeza do local de modo a repor as condições anteriormente existentes; e
- d) caso os mastros não sejam reclamados no prazo de 30 dias, os mesmos consideram-se perdidos a favor do Município.

7492/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a lista de atribuição das bolsas de estudo para o ano letivo 2018/2019.

14526/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de Participação para o Evento “Natal na Cidade – Dinamização do Centro da Cidade”, a decorrer durante o



mês de dezembro, com atividades de artesanato, animação social e cultural, de lazer e comercial, em parceria com Artesãos, Associações e Entidades de Animação Infantil do concelho, bem como a isenção das taxas de ocupação de espaço público.

558/16 - Deliberou, por unanimidade, aceitar a criação de uma Equipa de Intervenção Permanente na Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento e aprovar a minuta de protocolo a celebrar entre a Autoridade Nacional de Proteção Civil, a Câmara Municipal do Entroncamento e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento.

12648/18 - Deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do art.º 35.º da Lei 75/2013, aprovou um parecer de viabilidade para colocação de 80 pendões alusivos à abertura da loja Bricomarché, em vários locais da cidade, nomeadamente em postes de iluminação.

6842/18 – Tomou conhecimento da Ata do Júri com a análise das propostas e o subsequente Relatório Preliminar, relativa à empreitada da “Eficiência Energética em Iluminação Pública no Município do Entroncamento.”

14490/18 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos de Suprimento de Erros e Omissões, n.º 2, situação n.º 1, no valor de 5.738,91€ + IVA à taxa legal em vigor, referente à empreitada da “Reabilitação do Mercado Municipal do Entroncamento” adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, SA.

14489/18 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos a Mais, n.º 1, situação n.º 1, no valor de 11.760,31€ + IVA à taxa legal em vigor, referente à empreitada da “Reabilitação do Mercado Municipal do Entroncamento” adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, SA.

14488/18 - Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 12, no valor de 94.710,30€ + IVA à taxa legal em vigor, referente à empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal do Entroncamento” adjudicada à Firma Canas – Engenharia e Construção, SA.

9344/18- Deliberou, por unanimidade, conceder à Firma Canas – Engenharia e Construção, S.A., Lda. uma prorrogação do prazo de 120 dias de conclusão da empreitada de “Remodelação do Cine Teatro S. João”, sem custos para o Município, condicionada à aprovação da reprogramação temporal da candidatura pelo CENTRO 2020.

12711/12 - Deliberou, por unanimidade, autorizar o cancelamento da garantia bancária, referente à elaboração do projeto da “Requalificação do Parque do Bonito – Edifício de Restaurante/Bar/Esplanada”, efetuado por César de Jesus Ruivo – Arquitetura e Planeamento, Lda.

17822/12 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo relativo a erros e omissões da empreitada de “Execução do Parque Verde do Bonito (Parque Geral, Arruamentos e Estacionamentos)”.



MUNICÍPIO DO ENTRONCAMENTO

10468/18 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da caução referente à elaboração dos projetos de execução da empreitada de “Requalificação de Espaços Verdes – Entroncamento – Largo da Fraternidade, Rua José Afonso e Rua Cidade de Penafiel”, efetuado por Proengel – Projeto de Engenharia e Arquitetura, Lda.

332/16 - Deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da caução relativa à “Reparação do Tanque Envolvente à Locomotiva –Jardim do Centro de Convívio” adjudicada à Firma Cardoso & Carvalho, Lda.

12316/18 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013, autorizou a emissão da licença especial relativa a obras inacabadas na construção de edifício habitacional, em nome de Rosa & Tomaz, Lda na rua Maria Serrana, lote 23, nesta cidade.

10371/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 23/2018, em nome de Autoglass –Vidros para Viaturas, Lda., referente à legalização de agência modular pré-fabricada, na rua Gil Eanes, n.º 1, nesta cidade.

1999/10 - Deliberou, por unanimidade, apontar a decisão no sentido de Caducidade do processo de obras número 53/2009, em nome de João Henriques, referente à construção de um muro, na rua 31 de Janeiro, nesta Cidade nos termos do n.º 5 do art.º 71.º do RJUE, devendo o interessado ser convidado a pronunciar-se ao abrigo da Audiência Prévia (por escrito) no prazo de 10 dias, nos termos do art.º 122.º do CPA, considerando-se o processo definitivamente caducado, caso nada seja dito nesse período.

Mais deliberou notificar o requerente da situação da construção do muro sem licença, o qual deverá ser objeto de medidas de tutela da legalidade urbanística, designadamente através da legalização da operação urbanística, nos termos do art.º 102.º e seguintes do RJUE, sugerindo-se um prazo de 30 dias para o efeito, sob pena de serem adotadas outras medidas adequadas.

5887/10 - Deliberou, por unanimidade, apontar a decisão no sentido de Caducidade do processo de obras número 24/2010, em nome de Paulo José Pereira Faria, referente à construção de frigorífico com posto de venda e anexo, na Zona Industrial – 2.ª Fase – Lote 2, nesta cidade, devendo o interessado ser convidado a pronunciar-se ao abrigo da Audiência Prévia (por escrito) no prazo de 10 dias, nos termos do art.º 122.º do CPA, considerando-se o processo definitivamente caducado, caso nada seja dito nesse período.

9145/14 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 102/1986, em nome de Maria da Ascensão Rodrigues Sousa, referente à legalização de moradia/ampliação e muros de vedação, na estrada da Barroca (Quatro Estradas), nesta cidade.

13805/18 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 28/2018, em nome da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Entroncamento, referente à construção do posto de abastecimento de combustíveis líquidos, na Zona Industrial, Lote S - 1, nesta cidade.



MUNICÍPIO DO ENTRONCAMENTO

18782/09 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo de obras número 54/2009, em nome de João Marques Pereira, referente à construção de prédio habitacional, na rua Adelaide Cabete, lote 9, nesta cidade.

14875/09 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo de obras número 40/2006, em nome de José Henriques Alfaiate Pereira e Rui José da Silva Nunes Ferreira, referente à construção de prédio habitacional, na rua Projetada à rua Elias Garcia (rua Irmã Alice Brás), nesta cidade.

9559/09 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo de obras número 119/2005, em nome de Manuel Marques de Oliveira, referente à alteração de uso para criação de habitação, na rua D. Afonso Henriques, lote 1, nesta cidade.

3556/09 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo de obras número 210/2006, em nome de Fontalgarve – Empreendimentos Imobiliários, SA., referente à construção de prédio habitacional, na Urbanização da Quinta da Capela, lote 24, nesta cidade.

3535/09 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo de obras número 07/2006, em nome de Fontalgarve – Empreendimentos Imobiliários, SA., referente à construção de prédio habitacional, na Urbanização da Quinta da Capela, lote 12, nesta cidade.

14560/11 - Deliberou, por unanimidade, arquivar o processo relativo ao alvará de loteamento n.º 03/81, em nome de Binolino – Construções, Lda., sito no Casal Vidigal, nesta cidade.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

E eu, Gilberto Pereira Martinho,
Administração Geral, o subscrevi.

Chefe de Divisão de

Paços do Município do Entroncamento, 20 de novembro de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal,

Jorge Manuel Alves de Faria