

## EDITAL

### (DELIBERAÇÕES – REUNIÃO DE 02-11-2022)

**JORGE MANUEL ALVES DE FARIA**, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

**FAZ SABER**, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações tomadas na **reunião ordinária realizada em 02/11/2022** foram as seguintes:

Ponto 1 – 11141/22 - Tomou conhecimento do Projeto de Lei 349XV1.<sup>a</sup> que “Define o Regime Transitório de Regularização dos edifícios sede e similares das Associações sem fins lucrativos”, remetido pelo Grupo Parlamentar do PSD – Partido Social Democrata.

Ponto 2 – 11142/22 - Tomou conhecimento do Projeto de Lei 330XV1.<sup>a</sup> sobre o “Fim da obrigatoriedade de instalação de rede de gás em habitação própria”, remetido pelo Grupo Parlamentar do PSD – Partido Social Democrata.

Ponto 3 – 11483/22 - Deliberou, por maioria, aprovar a isenção das taxas de ocupação do espaço no valor total de 246€, para a realização de "atos consulares itinerantes" junto da comunidade angolana, nos próximos dias 5 e 6 de novembro.

Ponto 4 – 10797/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar os mapas dos turnos das farmácias do concelho do Entroncamento para o ano de 2023.

Ponto 5 – 11286/22 – Ratificou, por unanimidade, o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013 de 12 de setembro, isentou o pagamento das taxas de recinto improvisado e especial de ruído, no valor de 14,53€, ao Moto clube “Os Fenómenos” do Entroncamento, para a realização de um espetáculo de Música ao Vivo – Festa de Halloween, no dia 31 de outubro.

Ponto 6 – 11093/22 - Deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento em prestações a Silvina Maltez Galinha de Sousa, para aquisição do coval n.º 3341, do talhão 23 do cemitério municipal.

Ponto 7 – 11458/22 - Tomou conhecimento do Voto de Pesar, pelo falecimento de Carlos Fernandinho Teixeira, ex-Presidente da Câmara Municipal de Mosteiros, Cabo Verde,

Ponto 8 – 3698/22 - Deliberou, por unanimidade, convocar uma comissão de vistoria, de forma a fundamentar a correspondente decisão, atendendo à matéria visada que perante a eventualidade de existirem factos novos suscetíveis de alterarem a decisão anteriormente tomada devido à utilização indevida de garagem, no prédio sito na rua Miguel Bombarda, Entroncamento.

Ponto 9 – 4166/21 - Deliberou, por unanimidade, homologar a ata da hasta pública do Lote 1A, do Parque Empresarial do Entroncamento.

Ponto 10 – 1474/20 - Deliberou, por unanimidade, proceder à Reversão das parcelas a que correspondem os Lotes 2, 3, 4 e 5 da Planta de Síntese do Parque Empresarial, a favor da Câmara Municipal, sem direito a qualquer indemnização e a perda total do valor prestado a título de caução.

Ponto 11 – 10966/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de recrutamento de assistente operacional (jardins) com recurso à reserva de recrutamento interna para ocupação de um lugar previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto

Ponto 12 – 11512/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo a celebrar com o CERE no âmbito do serviço de atendimento e acompanhamento social.

Ponto 13 – 11513/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo a celebrar com a Santa Casa da Misericórdia do Entroncamento, no âmbito do rendimento social de inserção.

Ponto 14 – 11425/22 - Deliberou, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Cooperação para a implementação do «Referencial de Educação para a Segurança, a Defesa e a Paz»

Ponto 15 – 9201/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de Crédito a Médio / Longo Prazo, relativo ao Empréstimo, para as novas instalações das oficinas municipais.

Ponto 16 – 11423/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar a estratégia do Programa RecolhaBio – Apoio à implementação de projetos para o sistema de recolha de Biorresíduos e tomou conhecimento da candidatura apresentada.

Ponto 17 – 10089/22 - Deliberou, por unanimidade, atribuir à Fundação Museu Nacional Ferroviário, o apoio no valor de 3.156€, dos bilhetes vendidos através da BOL, do Festival do Vapor.

Ponto 18 – 10597/22 - Deliberou, por unanimidade, atribuir uma horta ao CLDS e isentá-la de pagamento das taxas.

Ponto 19 – 12421/21 - Deliberou, por unanimidade, efetuar a transferência da verba de 987,20€, para a Junta de Freguesia de N.ª Senhora de Fátima e a verba de 486,26€, para a Junta de Freguesia de S. João Batista, pelo serviço prestado à eleição do Presidente da República 2021 e voto antecipado em confinamento.

Ponto 20 – 10499/22 – Deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de vistoria e Receção Definitiva e autorizar a libertação da retenção efetuada nos pagamentos, referente à empreitada da “Conservação da Rede Viária - Rua José Saramago, Rua Duque de Saldanha, Travessa de Ligação entre a Rua Duque de Saldanha e a Rua Forno do Grilo, Rua José Afonso e Rua Leonardo da Vinci e Travessa de Ligação entre a Rua José Afonso e a Rua Isabel Falcão Trigoso”, adjudicada à Firma António Rodrigues Capela & Filhos, Lda.

Ponto 21 – 8577/21 – deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia, e indeferir o pedido de prorrogação de prazo do processo de obras número 26/20, em nome

de Siuna-Construções, SA, para emissão de alvará de licença de construção de um edifício de habitação coletiva, na Avenida das Forças Armadas, lote 160, nesta cidade.

Ponto 22 – 10639/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo com condicionamentos o processo de obras número 21/22, em nome de Martin Lorenzo Pereira da Assunção, referente a legalização das Alterações na Moradia Unifamiliar, na Rua Almirante Reis, n.º 82, nesta cidade.

Ponto 23 – 10697/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 44/22, em nome de Túlio Roberto Munhoz Leão, referente à alteração de muro de vedação, na Rua Duque de Saldanha, 54, nesta cidade.

Ponto 24 – 11035/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 47/22, em nome de Rute Maria Gonçalves Robalo Mendes Ramos, referente à legalização de fecho de varanda com marquise no alçado tardoz, no Largo Eng. Frederico Augusto Pimentel, 1-1.º Esq., nesta cidade.

Ponto 25 – 9328/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 37/22, em nome de Rosa Fernandes Garrett Unipessoal, Lda., referente à alteração de uso de comércio para comércio/serviços, na Praça da República, 14 R/C Esq. Fração B, nesta cidade.

Ponto 26 – 12868/21 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de obras número 66/2021, em nome de Alfite – Investimentos Imobiliários, SA., referente à legalização de alterações, na Rua da Barroca, n.º 37, nesta cidade.

Ponto 27 – 2157/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura respeitante ao processo de obras número 10/22, em nome de Tavares e Filhos, Lda., referente à construção de moradia unifamiliar, na Rua Projetada à Rua Manuel Contente de Sousa, nesta cidade.

Ponto 28 – 10978/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 48/21, em nome de Magda Antónia Henriques Duarte, referente à construção de edifício de habitação coletiva, na Rua Notícias do Entroncamento, Lote 8, nesta cidade.

Ponto 29 – 10610/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo de obras número 45/21, em nome de Mara Catarina Pires Preto, referente à construção de moradia, anexo, piscina e muro de vedação – alterações em obra, na Rua da Barroca, Lote 1, nesta cidade.

Ponto 30 – 10901/22 - Deliberou, por unanimidade, aprovar com condicionamentos o processo o processo de obras número 05/22, em nome de Always Curious/Elevacategoria Unipessoal, Lda., referente à reconstrução de habitação unifamiliar, na Rua Dr. Ruy D`Andrade, n.º 33 (H6), nesta cidade.

Ponto 31 – 9641/22 – Ratificou, por unanimidade, o despacho do Exmo. Presidente que, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º da lei 75/2013 de 12 de setembro, aprovou a alteração aos lotes n.ºs 17 e 18 do alvará de loteamento n.º 01/2007, sito na urbanização Saldanha Norte, nesta cidade em nome de Socovimp - Soc. de Construções, Lda.

Ponto 32 – 12860/21 - Deliberou, por unanimidade, que seja ponderada pela Câmara Municipal a tomada de decisão sobre a responsabilidade pela execução dos passeios em falta nos arruamentos

do loteamento, por entidade competente para decidir (Ministério Público?) e notificado o administrador da insolvência para proceder à reparação dos abatimentos nas faixas de rodagem e que seja executada a garantia bancária para efetuar estas reparações, referente ao Alvará de Loteamento 03/2001, em nome de Construções Rodrigues & M Vieira, Lda. E Pereira & Vieira, Lda., sito na Urbanização da Capela/Formigão, nesta cidade.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em [www.cm-entroncamento.pt](http://www.cm-entroncamento.pt).

Município do Entroncamento, 03 de novembro de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal