

EDITAL

DELIBERAÇÕES – REUNIÃO ORDINÁRIA DE 20-03-2026

A presente reunião realizou-se presencialmente, ao abrigo do n.º 23.º e 24-A do D.L. n.º 4/2015, e 7 de janeiro com a alterações da Lei n.º 72/2020, de 16 de novembro e D.L. 11/2023, de 10 de fevereiro.

Estiveram presentes na reunião ordinária:

Presidente: Nelson José Estrela Lopes Cunha

Vereadores:

Helder Jorge Justino Gama

Maria Alexandra Ramos Figueira

Rui Jorge Bértolo Lara Madeira Claudino

Maria João Gil dos Santos Grácio

Mário André Balsa Gonçalves

Ricardo José Pires Antunes

NELSON JOSÉ ESTRELA LOPES CUNHA, Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento:

FAZ SABER, para efeitos do disposto no art.º 56.º (Publicidade das deliberações) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que as deliberações aprovadas em minuta, de acordo com n.º 3 do art.º 14.º do Regimento da C.M.E., foram as seguintes:

ATA N.º 05 - REUNIÃO ORDINÁRIA DE 03.03.2026

Aprovada por unanimidade pelos membros presentes na reunião a que respeita.

PONTO 1 - 8086-2026 - ASSOCIAÇÃO DE ARTESÃOS DO ENTRONCAMENTO E MÉDIO TEJO - MÃOS UNIDAS PELA ARTE - "FEIRA DE ARTESANATO" - 21 DE MARÇO - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DAS TAXAS DE OCUPAÇÃO DE SOLO

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento das taxas de ocupação de solo, conforme informação dos Serviços.

PONTO 2 - 2121-2026 - CLUBE DE LAZER AVENTURA E COMPETIÇÃO (CLAC) - DELEGAÇÃO DO CLUBE DE TÊNIS ES-VILLIERS-SUR MARNE - TORNEIO DE TÊNIS - 21 A 25 DE ABRIL DE 2026 - PEDIDO DE APOIO PONTUAL

O Vereador Sr. Ricardo Antunes, ausentou-se durante a votação e discussão deste ponto. A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de apoio pontual, conforme informação dos Serviços.

PONTO 3 - 6095-2026 - CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DO ENTRONCAMENTO - "NOITE DE FADOS" - SOLICITA ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Vereadora Sra. Maria Figueira, datado de 27 de fevereiro de 2026.

PONTO 4 - 6614-2026 - ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA ESCOLA SECUNDÁRIA DO ENTRONCAMENTO - "FESTA DO SEMÁFORO" - SOLICITA ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Vereadora Sra. Maria Figueira, datado de 06 de março de 2026.

PONTO 5 - 7020-2026 - MOTOCLUBE "OS FENÓMENOS DO ENTRONCAMENTO" - "22º ANIVERSÁRIO" - SOLICITA A ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Vereadora Sra. Maria Figueira, datado de 12 de março de 2026.

PONTO 6 - 7340-2026 - ASSOCIAÇÃO ENCOPROF - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS - EMISSÃO LICENÇA - APRECIACÃO/VISTORIA - EMISSÃO DE CERTIDÃO COMPROVATIVA DE RUÍNA

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento da taxa referente ao pedido de emissão de licença de utilização n.º 200/69 na Rua Martim de Freitas, bem como das taxas inerentes à taxa de apreciação/vistoria e respetiva emissão de certidão comprovativa de ruína relativa ao prédio sito na Rua Vasco da Gama, n.º 14, conforme informação dos Serviços.

PONTO 7 - 6311-2026 - PROPOSTA DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTE OPERACIONAL (SERVIÇOS GERAIS), COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA PARA OCUPAÇÃO DE UM LUGAR PREVISTO E NÃO OCUPADO NO MAPA DE PESSOAL, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO INCERTO

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o recrutamento de um (uma) Assistente Operacional, para a Divisão de Serviços Urbanos na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto, conforme informação dos Serviços.

PONTO 8 - 7760-2026 - PROPOSTA DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTE OPERACIONAL (SERVIÇOS GERAIS), COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA PARA OCUPAÇÃO DE UM LUGAR PREVISTO E NÃO OCUPADO NO MAPA DE PESSOAL, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO INCERTO

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho proferido pelo Vice-Presidente, datado de 13 de março de 2026.

PONTO 9 - 7857-2026 - PROPOSTA DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTES OPERACIONAIS (EDUCAÇÃO), COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA PARA OCUPAÇÃO DE SETE LUGARES PREVISTOS E NÃO OCUPADOS NO MAPA DE PESSOAL, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO INCERTO

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente datado de 11 de março de 2026.

PONTO 10 - 30307-2025 - PROJETO DE REVISÃO DAS TAXAS URBANÍSTICAS E NÃO URBANÍSTICAS

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar 1. A proposta de alteração pontual à Tabela de Taxas, restrita à componente do estacionamento; 2. Determinar a submissão da referida alteração a consulta pública, pelo prazo de 30 dias, mediante publicação na 2.ª série do Diário da República e no sítio institucional do Município; 3. Determinar que, findo o período de consulta pública, o processo seja novamente presente à Câmara Municipal para aprovação final e subsequente submissão à Assembleia Municipal, conforme informação dos Serviços.

PONTO 11 - 4351-2026 - SISTEMA INTERMUNICIPAL DE AUTOCONSUMO COLETIVO DE ENERGIA DO MÉDIO TEJO (SIAC-MT) / COMUNIDADE DE ENERGIA RENOVÁVEL - REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E AUTORIZAÇÃO DA DESPESA PLURIANUAL

O Vereador Sr. Ricardo Antunes, ausentou-se durante a votação e discussão deste ponto. A Câmara deliberou por unanimidade, 1. Autorizar a realização da despesa associada à participação do Município no Sistema Intermunicipal de Autoconsumo Coletivo de Energia do Médio Tejo (SIAC-MT); 2. Determinar que os montantes correspondentes sejam inscritos nos Orçamentos Municipais dos respetivos anos, garantindo a cobertura financeira dos encargos decorrentes do contrato, conforme informação dos Serviços.

PONTO 12 - 292-2025 - CEMITÉRIO - PAGAMENTO ANUAL DE OSSÁRIOS - DÍVIDA RELATIVA À OCUPAÇÃO DE OSSÁRIOS MUNICIPAIS

A Câmara deliberou por unanimidade, considerar abandonados e declarar prescritos a favor do Município os ossários n.º 16 e n.º 60, conforme informação dos Serviços.

PONTO 13 - 34216-2025 - SELAGEM DE ELEVADOR - PROCESSO DE VISTORIA 03/23 - RUA D.ª INÊS DE CASTRO, N.º 8

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a selagem do elevador a que corresponde o processo de vistoria 03/23 na Rua D.ª Inês de Castro, n.º 8, conforme informação dos Serviços.

PONTO 14 - 12806-2023 - TABELAS COM REPORTE DA ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÕES PECUNIÁRIAS DE CARÁTER EVENTUAL EM SITUAÇÕES DE CARÊNCIA ECONÓMICA E RISCO SOCIAL - NOVEMBRO E DEZEMBRO DE 2025 - JANEIRO E FEVEREIRO DE 2026

A Câmara tomou conhecimento das tabelas com reporte da atribuição de prestações pecuniárias de carácter eventual em situações de carência económica e risco social relativo aos meses de novembro e dezembro do ano de 2025, e dos meses de janeiro e fevereiro do ano de 2026, conforme informação dos Serviços.

PONTO 15- 331-2026 - PROPOSTA PARA AUTORIZAR A TRANSFERÊNCIA DA VERBA RECEBIDA DO MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA RELATIVA ÀS ELEIÇÕES PARA OS ÓRGÃOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta para autorizar a transferência da verba recebida do Ministério da Administração Interna relativa às Eleições para os Órgãos das Autarquias Locais para as Juntas de Freguesia do Concelho, nos seguintes termos: Junta de Freguesia de Nossa Senhora de Fátima – 351,10 €; Junta de Freguesia de S. João Baptista – 274,02 €, conforme informação dos Serviços.

PONTO 16 - 7963-2026 - EMPREITADA DE "BLOCOS G, H, I, J DA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO- ACESSIBILIDADES, REMODELAÇÃO DE COZINHAS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS" - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 2

A Câmara deliberou por unanimidade, homologar o auto de medição n.º2 referente aos trabalhos de suprimentos n.º1 (erros e omissões), realizados no mês de fevereiro de 2026, referente à empreitada de “Blocos G, H, I, J da Rua General Humberto Delgado – acessibilidades, remodelação de cozinhas e instalações sanitárias”, conforme informação dos Serviços.

PONTO 17- 5927-2026 - EMPREITADA DE "PISCINA EXTERIOR - 2ª FASE - ENTRONCAMENTO" - RECEÇÃO DEFINITIVA DA OBRA / CAUÇÃO - SITUAÇÃO DO PROCESSO - AUTORIZAÇÃO DA EXTIÇÃO/LIBERTAÇÃO DA CAUÇÃO - ENCERRAMENTO ADMINISTRATIVO DO PROCESSO DA EMPREITADA

A Câmara deliberou por unanimidade, 1. Autorizar a extinção/libertação da caução prestada sob a forma de garantias bancárias, por cessação da respetiva função de garantia; 2. Determinar o encerramento formal do processo da empreitada, conforme informação dos Serviços.

PONTO 18- 7935-2026 - EMPREITADA DE "REGENERAÇÃO URBANA - NOVA CENTRALIDADE ARU1 - BIBLIOTECA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO" - RELATÓRIO DO GESTOR DO CONTRATO - JANEIRO/FEVEREIRO 2026

A Câmara deliberou por unanimidade, homologar o Relatório do Gestor de Contrato referente à empreitada de “Regeneração Urbana – Nova Centralidade ARU1 – Biblioteca Municipal do Entroncamento”, conforme informação dos Serviços.

PONTO 19 - 7962-2026 - EMPREITADA DE "BLOCOS G, H, I, J DA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO - ACESSIBILIDADES, REMODELAÇÃO DE COZINHAS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS" - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS N.º 14

A Câmara deliberou por unanimidade, homologar o auto de medição n.º 14 referente aos trabalhos contratuais realizados no mês de fevereiro de 2026, que respeita à empreitada de “Blocos G, H, I, J da Rua General Humberto Delgado – acessibilidades, remodelação de cozinhas e instalações sanitárias”, conforme informação dos Serviços.

PONTO 20- 7964-2026 - EMPREITADA DE "REGENERAÇÃO URBANA - NOVA CENTRALIDADE ARU 1 - BIBLIOTECA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO" - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS CONTRATUAIS, SITUAÇÃO N.º 8

A Câmara deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Medição de Trabalhos Contratuais, situação n.º 8, referente ao mês de fevereiro de 2026, que respeita à empreitada de "Regeneração Urbana – Nova Centralidade ARU1 – Biblioteca Municipal do Entroncamento", conforme informação dos Serviços.

PONTO 21 - 8093-2026 - EMPREITADA DE "BLOCOS G, H, I, J DA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO - ACESSIBILIDADES, REMODELAÇÃO DE COZINHAS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS" - PROPOSTA DE INUTILIZAÇÃO DE CLARABÓIAS NOS BLOCOS G E H E ELIMINAÇÃO DE DEGRAUS METÁLICOS FIXADOS À PAREDE

A Câmara deliberou por unanimidade, 1. Autorizar a inutilização das claraboias existentes nos blocos G e H; 2. Remoção dos degraus metálicos fixados às paredes exteriores; 3. Estabelecer o acesso à cobertura comum dos blocos G, H e I seja efetuado exclusivamente através da claraboia existente no bloco I; 4. Que seja colocado aviso ou sinalização nos blocos G e H, indicando que "O acesso à cobertura, deve ser efetuado através da claraboia existente no bloco I; 5. Proceder à regularização das zonas intervencionadas, de forma a permitir a execução integral do sistema de isolamento térmico pelo exterior (ETICS/CAPOTO) nas fachadas; 6. Que sempre que necessário o acesso à cobertura, o mesmo seja realizado mediante utilização de escadas metálicas amovíveis, garantindo condições adequadas de seguranças, conforme informação dos Serviços.

PONTO 22 - 22931-2023 - PROC.º DE OBRAS N.º 77/2023 - TAVARES & FILHOS, LDA - AV. DR. JOSÉ EDUARDO VÍTOR DAS NEVES/RUA S. JOÃO DE DEUS N.º 24 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR - APROVAÇÃO FINAL

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a aprovação final relativa ao processo de obras n.º 77/2023, condicionado à correção de áreas, conforme informação dos Serviços.

PONTO 23 - 10999-2023 - PROC.º DE OBRAS N.º 49/2023 - FERNANDO JOSÉ DIAS DE OLIVEIRA - RUA ENGENHEIRO HENRIQUE OLIVEIRA PINTO DE FRANÇA, LOTE 34 - CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MURO DE VEDAÇÃO - DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a declaração de caducidade relativa ao Processo de Obras n.º 49/2023, conforme informação dos Serviços.

PONTO 24 - 5932-2026 - ROSA MARIA PEREIRA MENDES SUBTIL - RUA DA JUVENTUDE, N.º9 - CERTIDÃO COMPROVATIVA DE CONSTRUÇÃO ANTERIOR A 1951

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a emissão da certidão comprovativa de construção anterior a 1951, na Rua da Juventude, n.º9, conforme informação dos Serviços.

PONTO 25 - 6913-2026 - MARIA DE JESUS RIBEIRO - PRAÇA MARECHAL CARMONA N.º 9 A 13 COM A RUA DA JUNTA DE FREGUESIA - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLETIVA - INDEFERIMENTO

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o indeferimento do pedido de informação prévia de construção de edifício de habitação coletiva na Praça Marechal Carmona n.º 9 a 13 com a Rua da Junta de Freguesia, conforme informação dos Serviços.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos do costume e na página oficial do município em www.cm-entroncamento.pt.

O Presidente da Câmara Municipal do Entroncamento,